

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Sieniawa ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony **na najem lokalu użytkowego na okres dłuższy niż 3 lata.**

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 30.06.2021 r.

- lokal położony w miejscowości **Sieniawa** przy ul. Rynek 1 gm. Sieniawa w budynku Ratusza (parter - strona wschodnia) o powierzchni użytkowej **55 m²**.

Cena wywoławcza na najem lokalu wynosi 55 m² x 12,00 zł /stawka za 1 m²/= **660,00 zł**

+ 23% podatku VAT, słownie: *sześćset sześćdziesiąt złotych 00/100 netto* /stawka ta nie obejmuje opłaty za: energię elektryczną, wodę i odprowadzenie ścieków, odpady komunalne, podatku od nieruchomości/

Postąpienie w licytacji nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne.

Szczegółowych informacji o przedmiocie najmu i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Sieniawie – pokój nr 17, tel. (16) 622-73-01 wew. 37.

Przetarg odbędzie się w dniu **06.09.2021 r. o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Miasta i Gminy w Sieniawie, Rynek 1.

Warunkiem dopuszczenia i uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości ceny wywoławczej tj. **660,00 zł** /słownie: *sześćset sześćdziesiąt złotych 00/100 netto*/ w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Sieniawie lub na rachunek bankowy: 36 9162 1010 2003 1500 0316 0001 BS RZESZÓW Oddział Sieniawa w terminie do **dnia 01.09.2021 r.**, z zastrzeżeniem warunku, że w przypadku wpłat wadium przelewem, liczy się termin wpływu środków na w/w konto do **dnia 01.09.2021 r.**

Ustalona w przetargu stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych w roku poprzednim ogłoszony w formie komunikatu przez Prezesa Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej.

Wadium wpłacone przez oferenta, który wygra przetarg zostanie zaliczone na rzecz najmu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu.

Wadium przepada w razie uchylecia się uczestnika, który wygra przetarg od zawarcia umowy najmu lokalu.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ

Inż. Adam Woś

Ogłoszenie zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń w UMiG w Sieniawie
2. Strona internetowa Miasta i Gminy Sieniawa - przetargi Biuletyn Informacji Publicznej UMiG Sieniawa: <http://bip.sieniawa.pl>,
3. a/a

Sieniawa, dnia 03.08.2021 r.