

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Sieniawa ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na najem lokalu użytkowego na okres dłuższy niż 3 lata

- lokal położony w miejscowości **Sieniawa** przy ul. Rynek 1 gm. Sieniawa w budynku Ratusza (parter - strona południowa) o powierzchni użytkowej **115,50 m²**.

Cena wywoławcza na najem lokalu wynosi 115,50 m² x 12,00 zł /stawka za 1 m²/= **1 386,00 zł** + 23% podatku VAT, słownie: *jeden tysiąc trzysta osiemdziesiąt sześć złotych 00/100 netto* /stawka ta nie obejmuje opłaty za: energię elektryczną, ogrzewanie, wodę i odprowadzenie ścieków, odpady komunalne oraz podatku od nieruchomości;/

Postąpienie w licytacji nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne.

Szczegółowych informacji o przedmiocie najmu i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Sieniawie – pokój nr 1, tel. (16) 622-73-01 wewn. 38.

Przetarg odbędzie się w dniu **01.10.2020 r. o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Miasta i Gminy w Sieniawie, Rynek 1.

Warunkiem dopuszczenia i uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości ceny wywoławczej na poszczególne lokale w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Sieniawie lub na rachunek bankowy: 09 9162 1010 2003 1500 0316 0002 BS RZESZÓW Oddział Sieniawa w terminie do **dnia 25.09.2020 r.**, z zastrzeżeniem warunku, że w przypadku wpłat wadium przelewem, liczy się termin wpływu środków na w/w konto do **dnia 25.09.2020 r.**

Ustalona w przetargu stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych w roku poprzednim ogłoszony w formie komunikatu przez Prezesa Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej.

Wadium wpłacone przez oferenta, który wygra przetarg zostanie zaliczone na rzecz najmu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg od zawarcia umowy najmu lokalu.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ

inż. Adam Woś

Ogłoszenie zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń w UMiG w Sieniawie
2. Strona internetowa Gminy Sieniawa - przetargi Biuletyn informacji Publicznej UMiG Sieniawa: <http://bip.sieniawa.pl>,
3. a/a

Sieniawa, dnia 31.08.2020 r.