

Wykonawcy wszyscy
Strona internetowa zamawiającego <http://bip.sieniawa.pl>

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest: **Udzielenie pożyczki/kredytu długoterminowego w wysokości 4 000 000 PLN przeznaczonego na sfinansowanie planowanego deficytu w kwocie 2 224 720 PLN oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 1 775 280 PLN.**

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NR RG 271.1.11.2018
WRAZ ZE ZMIANĄ TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA Nr RG271.1.11.2018**

W związku z wnioskami o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, złożonymi przez wykonawców, działając w imieniu Zamawiającego, na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz.1986 ze zm.), wyjaśniam, co następuje, oraz wprowadzam do specyfikacji istotnych warunków zamówienia następujące zmiany:

1. W Rozdziale II opis przedmiotu zamówienia, ust. 2, pkt 2.11 SIWZ, wskazano między innymi, iż: 2.11 ... do umowy: oprocentowanie kredytu w dniu zawarcia umowy to suma stawki WIBOR 1M z ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym zostanie zawarta umowa i marży Wykonawcy (ma zastosowanie do końca miesiąca kalendarzowego, w którym zostanie zawarta umowa).
Przy naliczaniu odsetek za każdy kolejny okres odsetkowy wykonawca stosuje stawkę WIBOR 1M z ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc obrachunkowy, powiększoną o marżę Wykonawcy. Zmiana oprocentowania następuje każdego pierwszego dnia następnego miesiąca",
proszę o odpowiedź:
 - a) czy WIBOR 1 M będzie się zmieniał co miesiąc, począwszy od pierwszego dnia miesiąca, w oparciu o stawkę WIBOR 1M z ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc obrachunkowy, powiększoną o marżę Wykonawcy?. **Odpowiedź: Tak**
 2. w załączniku nr 6 do SIWZ (projekt umowy o kredyt długoterminowy) wskazano W „§ 5 „Kredyt jest oprocentowany według zmiennej stopy procentowej obowiązującej w okresach, za które odsetki są naliczane. Stopa procentowa jest obliczana jako średnia arytmetyczna notowań stóp WIBOR 1M w kwartale poprzedzającym dany okres odsetkowy + stała marża banku w wysokości %, oprocentowanie kredytu w dniu zawarcia umowy wynosi w stosunku rocznym",
proszę o informację:
 - czy stopa procentowa jest obliczana jako średnia arytmetyczna notowań stóp WIBOR 1M w kwartale poprzedzającym, **jest stała w danym kwartale i zmienia się co kwartał ?**,
 - czy stopa procentowa jest obliczana jako średnia arytmetyczna notowań stóp WIBOR 1M w miesiącu poprzedzającym, **jest stała w miesiącu i zmienia się co miesiąc ?**,**proszę o uszczegółowienie sposobu obliczania stopy procentowej, ponieważ występuje nieścisłość pomiędzy SIWZ, rozdział II ust. 2, pkt 2.11 a zał. nr 6 do SIWZ ?**
Odpowiedź: stopa procentowa jest obliczana jako średnia arytmetyczna notowań stóp WIBOR 1M w kwartale poprzedzającym, jest stała w miesiącu i zmienia się co miesiąc
Ponadto zamawiający postanowił zmodyfikować zapis Rozdziału II pkt 2.11 w następujący sposób:
2.11 Stopa bazowa do ustalenia oprocentowania.
 - do oferty: według stawki WIBOR 1M na dzień 30.11.2018 r.**Uwaga:** do kalkulacji ceny należy przyjąć liczbę dni rocznie 360 i miesięcznie 30,
 - do umowy: oprocentowanie kredytu w dniu zawarcia umowy to suma stawki WIBOR 1M z ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym zostanie zawarta umowa i marży Wykonawcy (ma zastosowanie do końca miesiąca kalendarzowego, w którym zostanie zawarta umowa).Przy naliczaniu odsetek za każdy kolejny okres odsetkowy wykonawca stosuje stopę procentową która obliczana będzie jako średnia arytmetyczna notowań stóp WIBOR 1M w kwartale poprzedzającym dany okres odsetkowy + stała marża banku w wysokości%.
Zmiana oprocentowania następuje każdego pierwszego dnia następnego miesiąca.
3. czy „Zamawiający” złoży oświadczenie o poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego w trybie art. 777 § 1 pkt 4 lub pkt. 5 k.p.c., do kwoty 200% kwot! kredytu i z terminem wygaśnięcia dwa lata od daty spłaty kredytu ?, **Odpowiedź: Nie**
 4. zabezpieczeniem kredytu zgodnie z SIWZ, będzie weksel własny „in blanco” wraz z deklaracją wekslową, kontrasygnowana przez Skarbnika Miasta i Gminy, czy „Zamawiający” przewiduje ustanowienie dodatkowego zabezpieczenia w formie pełnomocnictwa do rachunku bieżącego Gminy Sieniawa? **Odpowiedź: Nie przewiduje**
 5. czy „Zamawiający” wyraża zgodę na uszczegółowienie zapisu zawartego w załączniku nr 6 do SIWZ (projekt umowy o kredyt długoterminowy), tj.: „§ 5

1. Od wykorzystanego, kredytu Bank pobiera odsetki według stawki /zmiennej* stopy Procentowej, stanowiącej sumę stopy bazowej WIBOR dla terminu Miesięcznego i marży Banku w wysokości punktów procentowych.
2. W dniu zawarcia niniejszej umowy stawka WIBOR dla terminu 1 miesięcznego wynosi %, a oprocentowanie kredytu wynosi % w stosunku rocznym.
3. Oprocentowanie kredytu ulega zmianie w Zależności od zmiany stawki WIBOR wskazanej w ust. 1 . Zmiana tej stawki nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga a zawarcia aneksu do umowy.
4. Wysokości stawki WIBOR dla terminu 1 M ustala się jako średnia arytmetyczna z okresui opublikowana na koniec każdego okresu przez
5. Opublikowana stawka obowiązuje od pierwszego dnia rozpoczynającego kolejny okres, tj. pierwszy dzień, do ostatniego dnia okresu tj. ostatniego dnia miesiąca
6. Zmiana oprocentowania kredytu następować będzie pierwszego dnia każdego miesiąca w okresach miesięcznych.
7. Zmiana marży Banku może nastąpić w związku ze zmianą kategorii ryzyka, do jakiej zakwalifikowany został kredyt na podstawie oceny stopnia ryzyka dokonanej zgodnie z obowiązującymi w Banku zasadami y tym zakresie, lub w przypadku wystąpienia innych niekorzystnych zmian w sytuacji ekonomiczno - finansowej Kredytobiorcy oraz innych zdarzeń skutkujących zmianą poziomu ryzyka kredytowego. Zmiana marży wymaga podpisania aneksu do umowy.
8. Zmianie stopy procentowej spowodowanej zmianą stawki bazowej WIBOR, Bank będzie informował w sposób ogólnie dostępny w jednostkach Banku. W pozostałych przypadkach będzie powiadamiał Kredytobiorcę oraz inne osoby będące dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia kredytu przez zamieszczenie na stronie internetowej Banku",

Odpowiedź: nie wyraża zgody

6. czy „Zamawiający” uwzględni w ogłoszeniu o przetargu lub specyfikacji istotnych warunkach zamówienia, zapisy art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych dające możliwość dokonywania istotnych zmian warunków postanowień zawartej umowy i określi warunki dokonania takich zmian, tj., aby w ogłoszeniu o przetargu lub siwz znalazły się następujące zapisy:
„Zmiany Postanowień umowy o kredyt, zawartej zgodnie z warunkami procedury zamówienia, mogą nastąpić w przypadku:

- a) niekorzystnej sytuacji płatniczej Zamawiającego, która może zwiększyć ryzyko Banku,
- b) obniżenia się wartości przyjętego zabezpieczenia.

Powyższe zmiany wymagają zgodnych oświadczeń woli dla swej ważności formie aneksu do umowy.”

Czynność zmian warunków umowy będzie możliwa i skuteczna jedynie w przypadku przewidzenia tych okoliczności na etapie prowadzonego postępowania, stosownymi zapisami w ogłoszeniu i SIWZ,

Odpowiedź: Nie

7. Jaka jest aktualna, prawidłowa nazwa Jednostki Samorządu Terytorialnego, tj. czy Gmina Sieniawa, czy też Miasto i Gmina Sieniawa ?. **Odpowiedź: Poprawna nazwa to Miasto i Gmina Sieniawa**
8. Zamawiający postanowił zmodyfikować Załącznik nr 1 do SIWZ zgodnie z załącznikiem do niniejszego pisma. **Zamawiający postanawia zmodyfikować dział XIII pkt 12 siwz, który otrzymuje następujące brzmienie:**
12 Koperta powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres i powinna być oznakowana następująco:

Urząd Miasta i Gminy w Sieniawie
ul. Rynek 1
37-530 Sieniawa

Oferta przetargowa na realizację zadania:

„Udzielenie pożyczki/kredytu długoterminowego w wysokości 4 000 000 PLN przeznaczonego na sfinansowanie planowanego deficytu w kwocie 2 224 720 PLN oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 1 775 280 PLN. „

Znak postępowania: RG 271.1.11.2018

nie otwierać przed 12.12.2018 r. godz. 09:30

Zamawiający postanawia zmodyfikować dział XIV pkt 12 siwz, który otrzymuje następujące brzmienie:

Miejsce i termin składania ofert: 12 grudnia 2018 r. do godz. 9:00

Miejsce: Urząd Miasta i Gminy w Sieniawie, ul. Rynek 1 - sekretariat

Termin otwarcia ofert: 12 grudnia 2018 r. do godz. 09:30

Powyższe informacje należy traktować jako integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

9. Termin składania ofert zostaje wydłużony do dnia 12 grudnia 2018 r. do godz. 9:00.

10. Pozostała treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostaje bez zmian.

Z poważaniem

BURMISTRZ

inż. Adam Woś