

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Sieniawa ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na najem lokali użytkowych na okres dłuższy niż 3 lata

- Lokal położony w miejscowości **Sieniawa** przy ul. Kościuszki 4 gm. Sieniawa w budynku Sokoła o powierzchni użytkowej **48,58 m²**.

Cena wywoławcza na najem lokalu wynosi $48,58 \text{ m}^2 \times 12,00 \text{ zł /stawka za } 1 \text{ m}^2 = 582,96 \text{ zł}$ + 23% podatku VAT, słownie: *pięćset osiemdziesiąt dwa złotych 96/100 netto* / stawka ta nie obejmuje opłaty za energię elektryczną, wodę, odprowadzenie ścieków, podatku od nieruchomości oraz odpadów bytowych/;

Postąpienie w licytacji nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne.

Przetarg odbędzie się w dniu **10.12.2018 r. o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Miasta i Gminy w Sieniawie, Rynek 1.

Warunkiem dopuszczenia i uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości ceny wywoławczej tj. 582,96 zł /słownie: *pięćset osiemdziesiąt dwa złotych 96/100 netto* / w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Sieniawie lub na rachunek bankowy: Nr 09 9162 1010 2003 1500 0316 0002 BS RZESZÓW Oddział Sieniawa w terminie do **dnia 03.12.2018 r.**, z zastrzeżeniem warunku, że w przypadku wpłat wadium przelewem, liczy się termin wpływu środków na w/w konto do **dnia 03.12.2018 r.** Ustalona w przetargu stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych w roku poprzednim ogłoszony w formie komunikatu przez Prezesa Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej.

Wadium wpłacone przez oferenta, który wygra przetarg zostanie zaliczone na rzecz najmu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu.

Wadium przepada w razie uchylecia się uczestnika, który wygra przetarg od zawarcia umowy najmu lokalu.

Szczegółowych informacji o przedmiocie najmu i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Sieniawie – pokój nr 1, tel. (16) 622-73-01 wew. 38.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Ogłoszenie zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń w UMiG w Sieniawie
2. Strona internetowa Gminy Sieniawa - przetargi

Biuletyn informacji Publicznej UMiG Sieniawa: [http:// bip.sieniawa.pl](http://bip.sieniawa.pl)

3. a/a

Sieniawa, dnia 07.11.2018 r.

Z up. BURMISTRZA
Jan
mgr Janusz Świt
ZASTĘPCA BURMISTRZA