

W Y K A Z
nieruchomości Gminy Sieniawa
przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu

Burmistrz Miasta i Gminy Sieniawa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

1. Położenie:

1. Sieniawa ul. Kościuszki 4

2. Oznaczenie budynków:

1. Lokal w budynku Sokoła przy ul. Kościuszki 4,

3. Przeznaczenie: lokale przeznaczone do oddania w najem, stanowią lokale użytkowe z całkowitym wyłączeniem handlu i usług uciążliwych.

4. Opis nieruchomości:

1. Do oddania w najem przeznaczona jest lokal w budynku Sokoła przy ul. Kościuszki 4 w Sieniawie o powierzchni użytkowej **48,58m²** wyposażony w instalację elektryczną, gazową i wodno - kanalizacyjną

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z umową najmu.

6. Wysokość opłat z tytułu najmu:

1. Cena wywoławcza czynszu wynosi **582,96 zł miesięcznie** dla lokalu w budynku „SOKOŁA”

Do ustalonego w wyniku przetargu czynszu najmu doliczony zostanie podatek VAT wg stawki 23%,
- opłaty za energię elektryczną, gaz, wodę i odprowadzenie ścieków wg wskazań liczników
- podatek od nieruchomości i odpady bytowe wg. obowiązujących stawek

7. Termin wnoszenia opłat: miesięcznie do dnia określonego w umowie.

8. Zasady aktualizacji opłat: ustalona w przetargu stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych w roku poprzednim ogłoszony w formie komunikatu przez Prezesa Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej.

9. Forma oddania w najem: w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **na okres dłuższy niż 3 lata.**

10. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu – na okres 21 dni.

Sieniawa, dnia 15.10.2018 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr Janusz Świt
ZASTĘPCA BURMISTRZA