

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Sieniawa ogłasza przetarg ustny nieograniczony

### na najem lokalu użytkowego na okres dłuższy niż 3 lata

- Lokal położony w miejscowości **Sieniawa** przy ul. Piłsudskiego 4 gm. Sieniawa w budynku przystanku autobusowego o powierzchni użytkowej **47,00 m<sup>2</sup>**.

**Cena wywoławcza** na najem lokalu wynosi  $47,00 \text{ m}^2 \times 12,00 \text{ zł /stawka za } 1 \text{ m}^2 = 564,00 \text{ zł}$  + 23% podatku VAT, słownie: *pięćset sześćdziesiąt cztery złote netto* / stawka ta nie obejmuje opłaty za energię elektryczną, wodę, odprowadzenie ścieków, podatku od nieruchomości oraz odpadów bytowych/;

Postąpienie w licytacji nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne.

Przetarg odbędzie się w dniu **27.03.2018 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w Urzędzie Miasta i Gminy w Sieniawie, Rynek 1.

**Warunkiem dopuszczenia i uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości ceny wywoławczej tj. 564,00 zł** /słownie: *pięćset sześćdziesiąt cztery złote netto* / w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Sieniawie lub na rachunek bankowy: Nr 06 1560 0013 2383 7207 6000 0003 Getin Noble Bank S.A. w terminie do **dnia 19.03.2018 r.**, z zastrzeżeniem warunku, że w przypadku wpłat wadium przelewem, liczy się termin wpływu środków na w/w konto do **dnia 19.03.2018 r.** Ustalona w przetargu stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych w roku poprzednim ogłoszony w formie komunikatu przez Prezesa Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej.

Wadium wpłacone przez oferenta, który wygra przetarg zostanie zaliczone na rzecz najmu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg od zawarcia umowy najmu lokalu.

**Szczegółowych informacji o przedmiocie najmu i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Sieniawie – pokój nr 1, tel. (16) 622-73-01 wew. 38.**

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Ogłoszenie zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń w UMiG w Sieniawie
2. Strona internetowa Gminy Sieniawa - przetargi
- Biuletyn informacji Publicznej UMiG Sieniawa: [http:// bip.sieniawa.pl](http://bip.sieniawa.pl)
3. a/a

Sieniawa, dnia 22.02.2018 r.

Z up. BURMISTRZA

Józef Jagustyn  
KIEROWNIK REFERATU  
ROZWOJU I GOSPODARKI GRUNTAMI