

## INFORMACJA

### BURMISTRZ MIASTA I GMINY SIENIAWA

**i n f o r m u j e**, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sieniawie ul. Rynek 1 został wywieszony wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem przy ul. Rynek 1 w budynku Ratusza ( parter od strony wschodniej) , w którym mieści się lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Sieniawa przeznaczony do oddania w najem w drodze przetargu nieograniczonego na okres dłuższy niż 3 lata.

Szczegółowe informacje zawiera w y k a z wywieszony na tablicy ogłoszeń lub można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sieniawie ul. Rynek 1 tel. 016-622 73 01 wew. 34.

BURMISTRZ  
*inż. Adam Woś*

Zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Sieniawie,
2. Strona internetowa Gminy Sieniawa - przetargi  
Biuletyn Informacji Publicznej UMiG Sieniawa: <http://bip.sieniawa.pl>,
3. a/a.

Sieniawa, dnia 02.06.2016r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości Gminy Sieniawa**  
**przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu**

Burmistrz Miasta i Gminy Sieniawa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

**1. Położenie:**

1. Sieniawa ul. Rynek 1 – budynek ratusza.

**2. Oznaczenie budynków:**

1. Lokal w budynku ratusza przy ul. Rynek 1 (parter od strony wschodniej).

**3. Przeznaczenie:** lokal przeznaczony do oddania w najem, stanowi lokale użytkowe z całkowitym wyłączeniem usług uciążliwych.

**4. Opis nieruchomości:**

1. Do oddania w najem przeznaczona jest lokal w budynku ratusza przy ul. Rynek 1 w Sieniawie o powierzchni użytkowej **113,5 m<sup>2</sup>** wyposażony w instalację elektryczną, ciepłą, wodno – kanalizacyjną.

**5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** zgodnie z umową najmu.

**6. Wysokość opłat z tytułu najmu:**

1. Cena wywoławcza czynszu wynosi **1 362,00 zł miesięcznie** dla lokalu w budynku ratusza.

Do ustalonego w wyniku przetargu czynszu najmu doliczony zostanie:

- podatek VAT wg stawki 23%,
- opłaty za energię elektryczną, ciepłą, wodę i odprowadzenie ścieków wg wskazań liczników i odpady bytowe wg. obowiązujących stawek,
- podatek od nieruchomości.

**7. Termin wnoszenia opłat:** miesięcznie do dnia określonego w umowie.

**8. Zasady aktualizacji opłat:** ustalona w przetargu stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych w roku poprzednim ogłoszony w formie komunikatu przez Prezesa Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej.

**9. Forma oddania w najem:** w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **na okres dłuższy niż 3 lata.**

**10. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu – na okres 21 dni.**

BURMISTRZ  
*inż. Adam Woś*

Sieniawa, dnia 02.06.2016r.