

1. . Identyfikator podatkowy

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XI/67/2015  
Rady Miejskiej w Sieniawie  
z dnia 19 listopada 2015 r.

**DN-1**

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

2. ROK			
NA			

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 849; z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz.1045 z późn. zm.)  
Składający: Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową  
Termin składania: Do **31 stycznia** każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokości podatku  
Organ podatkowy: **Burmistrz Miasta i Gminy Sieniawa**

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**

3. **Urząd Miasta Gminy Sieniawa**  
**ul. Rynek 1**  
**37 - 530 SIENIAWA**

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- deklaracja roczna  korekta deklaracji rocznej (od miesiąca \_\_\_\_ - \_\_\_\_ r.)

Zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U z 2015 r. poz. 613 z późn. zm.), podatnik ma obowiązek do złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty.

**C. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ**

W przypadku zmian w danych składającego deklarację (np. w nazwie, adresie) należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

**C.1. SKŁADAJĄCY DEKLARACJĘ**

5. Składający deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- osoba fizyczna  osoba prawna  
 jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

6. Tytuł prawny, rodzaj władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- właściciel  użytkownik wieczysty  posiadacz samoistny  posiadacz  
 współwłaściciel  współużytkownik wieczysty  współposiadacz samoistny  współposiadacz  
 posiadacz zależny  zarządca

**C.2. DANE IDENTYFIKACYJNE**

\* dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

\*\* dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

7. Nazwa pełna według Krajowego Rejestru Sądowego \* / Pierwsze imię, drugie imię, nazwisko \*\*

8. Nazwa skrócona \*

9. Numer Identyfikacji Podatkowej \* / \*\*

	-		-		
--	---	--	---	--	--

10. Identyfikator REGON \*

11. Imię ojca, imię matki \*\*

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok) \*\*

	-		-			
--	---	--	---	--	--	--

13. Numer PESEL \*\*

14. PKD - symbol rodzaju podstawowej działalności (zgodnie z rozporządzeniem RM z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD), Dz. U. z 2007 r. Nr 251, poz. 1885 z późn. zm. oraz rozporządzeniem RM z dnia 01 kwietnia 2009 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD)

	.		.	
--	---	--	---	--

**DN-1**

**1/5**

C.3. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **				
15. Kraj	16. Województwo		17. Powiat	
18. Gmina	19. Ulica		20. Numer budynku	21. Numer lokalu
22. Miejscowość	23. Kod pocztowy [ ][ ] - [ ][ ][ ]		24. Poczta	
C.4. ADRES DO KORESPONDENCJI				
Należy wypełnić, w przypadku gdy adres do korespondencji jest inny niż adres siedziby/adres zamieszkania wskazany w części C.3. deklaracji.				
25. Kraj	26. Województwo		27. Powiat	
28. Gmina	29. Ulica		30. Numer budynku	31. Numer lokalu
32. Miejscowość	33. Kod pocztowy [ ][ ] - [ ][ ][ ]		34. Poczta	
D. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA ORAZ NUMER/Y KSIĘGI WIECZYTEJ LUB ZBIORU/ÓW DOKUMENTÓW				
35. Adres nieruchomości (ulica)				
36. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu w którym prowadzona jest księga wieczysta			37. Obręb	
38. Grunt - numer geodezyjny działki		39. Numer budynku		40. Numer lokalu
E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH)				
<b>UWAGA!</b> W przypadku, gdy obowiązek podatkowy powstał bądź wygasł w trakcie roku podatkowego, podstawy opodatkowania oraz kwoty podatku dla zgłaszanych nieruchomości / obiektów budowlanych (lub ich części) należy wyliczyć proporcjonalnie do czasu, w którym ciążył obowiązek podatkowy w danym roku (w rozbiciu na miesiące).				
E.1. GRUNTY				
Wyszczególnienie	Miesiące (od - do)	Podstawa opodatkowania (powierzchnia)	Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Miejskiej w Sieniawie zł, gr	Kwota podatku (bez zaokrągleń) zł, gr
1) grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	41.	42. m <sup>2</sup>	43. .....	44.
		m <sup>2</sup>		
		m <sup>2</sup>		
		m <sup>2</sup>		
		m <sup>2</sup>		
2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych <sup>1</sup>	45.	46. ha	47. .....	48.
		ha		
		ha		
		ha		
		ha		
3) grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	49.	50. m <sup>2</sup>	51. .....	52.
		m <sup>2</sup>		
		m <sup>2</sup>		
		m <sup>2</sup>		
		m <sup>2</sup>		
4) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji	53.	54. m <sup>2</sup>	55. .....	56.

<sup>1</sup> Powierzchnię gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

<b>E.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI</b>							
<b>BUDYNEK- jest to obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.</b>							
Wyszczególnienie		Miesiące (od – do)	Podstawa opodatkowania (powierzchnia)		Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Miejskiej w Sieniawie zł, gr	Kwota podatku (bez zaokrąglenia) zł, gr	
1)	budynki mieszkalne (lub ich części)	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	57.	58. m <sup>2</sup>	59.	60.	
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	61.	62. m <sup>2</sup>	63.	64.		
2)	Budynki (lub ich części) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	65.	66. m <sup>2</sup>	67.	68.	
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	69.	70. m <sup>2</sup>	71.	72.		
3)	budynki (lub ich części) zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	73.	74. m <sup>2</sup>	75.	76.	
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	77.	78. m <sup>2</sup>	79.	80.		
4)	Budynki (lub ich części) związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności lecniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	81.	82. m <sup>2</sup>	83.	84.	
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	85.	86. m <sup>2</sup>	87.	88.		
5)	budynki (lub ich części) pozostałe,	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	89.	90. m <sup>2</sup>	91.	92.	

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, POLA CIEMNE WYPEŁNIA PRACOWNIK URZĘDU MIASTA I GMINY SIENIAWA  
WYPEŁNIĆ KOMPUTEROWO, NA MASZYNE LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

5a) budynki letniskowe	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	89.	90.	m <sup>2</sup>	91.	92.
				m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	.....	
				m <sup>2</sup>		
	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	93.	94.	m <sup>2</sup>	95.	96.
				m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	.....	
				m <sup>2</sup>		
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	97.	98.	m <sup>2</sup>	99.	100.
				m <sup>2</sup>		
				m <sup>2</sup>	.....	
				m <sup>2</sup>		

**E.3. BUDOWLE**

Wyszczególnienie	Miesiące (od – do)	Podstawa opodatkowania (wartość <sup>2</sup> w pełnych złotych <sup>3</sup> )	Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Miejskiej w Sieniawie w %	Kwota podatku (bez zaokrągleń) zł, gr
Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	101.	102. zł	103.	104.
		zł		
		zł	.....	
		zł		

**F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

<b>ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>	105.
Suma kwot z części E deklaracji (po zaokrągleniu) <sup>4</sup>	..... zł

**G. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIONYCH PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

106. Należy uzupełnić brakujące dane:

1) zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie art. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

2) zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie art. 1b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (wynikające z innych ustaw):  
Nazwa aktu prawnego – .....  
..... – Art. .... ust. .... punkt .....

3) zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Sieniawie z dnia  
..... w sprawie .....

Wyszczególnienie	Podstawa prawna zwolnienia z podatku od nieruchomości (zaznaczyć właściwy kwadrat oraz uzupełnić brakujące dane)	Miesiące (od – do)	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Miejskiej w Sieniawie	Kwota podatku objętego zwolnieniem (bez zaokrągleń) zł, gr
Grunty	107. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt.....	108.	109.	110.	111.
	<input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt.....				
	<input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Miejskiej w Sieniawie				

<sup>2</sup> Wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

<sup>3</sup> Zgodnie z art. 63 §1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r. poz. 613 z późn. zm.) podstawy opodatkowania oraz kwoty podatków zaokrąglą się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomijają się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższają się do pełnych złotych – wskazana zasada zaokrąglania obowiązuje od dnia 01 stycznia 2006r.

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, POLA CIEMNE WYPEŁNIA PRACOWNIK URZĘDU MIASTA I GMINY SIENIAWA  
**WYPEŁNIĆ KOMPUTEROWO, NA MASZYNE LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM**

	112. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt.....	113.	114.	115.	116.
	<input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt.....				
	<input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Miejskiej w Sieniawie				
	117. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt.....	118.	119.	120.	121.
	<input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt.....				
	<input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Miejskiej w Sieniawie				
Budynki lub ich części	122. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt.....	123.	124.	125.	126.
	<input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt.....				
	<input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Miejskiej w Sieniawie				
	127. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt.....	128.	129.	130.	131.
	<input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt.....				
	<input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Miejskiej w Sieniawie				
Budowle <sup>4</sup>	132. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt.....	133.	134.	135.	136.
	<input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt.....				
	<input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Miejskiej w Sieniawie				

**H. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU OBJĘTEGO ZWOLNIENIEM**

<b>KWOTA PODATKU OBJĘTEGO ZWOLNIENIEM (po zaokrągleniu)</b> Suma kwot z części G deklaracji (po zaokrągleniu <sup>4</sup> )	137.  ..... zł
--	----------------------

**I. OŚWIADCZENIE, PODPIS, PIECZĘĆ SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ**  
 Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.  
 Oświadczam, że dane podane w niniejszej deklaracji są zgodne z rzeczywistością.

138. Dane osoby składającej deklarację / osoby reprezentującej składającego deklarację (niepotrzebne skreślić)

.....  
 Imię i nazwisko

.....  
 Podpis i pieczęć

.....  
 Telefon

139. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)

-   -

140. Dane osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji (należy wpisać w przypadku, gdy dane są inne niż w pozycji 138)

.....  
 Imię i nazwisko

.....  
 Podpis i pieczęć

.....  
 Telefon

**J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

141. Uwagi organu podatkowego

142.  
**Przypis:** ..... zł (miesiąc: .....)  
**Odpis:** ..... zł (miesiąc: .....)

143. Podpis przyjmującego formularz

POUCZENIE

Deklaracja ta stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2012 r. poz. 1015 z późn. zm.) w przypadku niewykonania bądź częściowego niewykonania zobowiązania podatkowego, wynikającego z niniejszej deklaracji.