

z dnia 19 listopada 2015 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594; z 2013 r. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072; z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849; z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045 z późn. zm.) Rada Miejska w Sieniawie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta i Gminy Sieniawa:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,80 zł od 1m ² powierzchni
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	4,58 zł od 1 ha powierzchni
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,40 zł od 1m ² powierzchni
d) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	3,00 zł od 1m ² powierzchni

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych	0,74 zł od 1m ² powierzchni użytkowej
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	18,50 zł od 1m ² powierzchni użytkowej
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	10,10 zł od 1m ² powierzchni użytkowej
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,65 zł od 1m ² powierzchni użytkowej
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, w tym od budynków lotniskowych	5,60 zł od 1m ² powierzchni użytkowej

3) od wartości budowli określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 - 7 2% ich wartości

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. budynki mieszkalne lub ich części o powierzchni użytkowej do 250 m² włącznie;
2. nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby bezpieczeństwa publicznego;

3. nieruchomości lub ich części przeznaczone na cele mieszkalne duchownych - w zakresie nie objętym zwolnieniami określonymi w ustawach regulujących stosunki między Państwem, a kościołami i innymi związkami wyznaniowymi.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sieniawa.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr III/13/2014 Rady Miejskiej w Sieniawie z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 01 stycznia 2016 r.



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Sieniawie

Danuta Król