

**O G Ł O S Z E N I E**

Burmistrz Miasta i Gminy Sieniawa ogłasza przetarg ustny nieograniczony

**na najem lokalu użytkowego na okres dłuższy niż 3 lata**

- lokal położony w miejscowości **Sieniawa** przy ul. Rynek 1 gm. Sieniawa w budynku Ratusza (parter - strona północna) o powierzchni użytkowej **31,50 m<sup>2</sup>**.

**Cena wywoławcza** na najem lokalu wynosi 31,50 m<sup>2</sup> x 10,00 zł /stawka za 1 m<sup>2</sup>/= **315,00zł** + 23% podatku VAT, słownie: *trzysta piętnaście złotych netto* /stawka ta nie obejmuje opłaty za energię elektryczną, wywóz nieczystości, ogrzewanie, wodę/;

Postąpienie w licytacji nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne.

Szczegółowych informacji o przedmiocie najmu i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Sieniawie – pokój nr 10, tel. (16) 622-73-01 wewn. 34.

Przetarg odbędzie się w dniu **28.10.2014r. o godz. 10<sup>00</sup>** w Urzędzie Miasta i Gminy w Sieniawie, Rynek 1.

Warunkiem dopuszczenia i uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości ceny wywoławczej na poszczególne lokale w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Sieniawie lub na rachunek bankowy: Nr 76 1560 0013 2383 7207 6000 0004 GETIN NOBLE BANK w terminie do **dnia 23.10.2014 r.**, z zastrzeżeniem warunku, że w przypadku wpłat wadium przelewem, liczy się termin wpływu środków na w/w konto do **dnia 23.10.2014r.**

Ustalona w przetargu stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych w roku poprzednim ogłoszony w formie komunikatu przez Prezesa Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej.

Wadium wpłacone przez oferenta, który wygra przetarg zostanie zaliczone na rzecz najmu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg od zawarcia umowy najmu lokalu.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Ogłoszenie zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń w UMiG w Sieniawie
2. Strona internetowa Gminy Sieniawa - przetargi  
Biuletyn informacji Publicznej UMiG Sieniawa: <http://bip.zetorzyszow.eu/umigsieniawa>
3. a/a

Sieniawa, dnia 25.09.2014 r.

**BURMISTRZ**  
*inż. Adam Woś*