

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Sieniawa ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na najem lokali użytkowych na okres dłuższy niż 3 lata

- lokal położony w miejscowości **Sieniawa** przy ul. Rynek 1 gm. Sieniawa w budynku Ratusza (parter - strona wschodnia) o powierzchni użytkowej **31,50 m²**.

Cena wywoławcza na najem lokalu wynosi 31,50 m² x 10,00 zł /stawka za 1 m²/= **315,00zł**

+ 23% podatku VAT, słownie: *trzysta piętnaście złotych netto*

/stawka ta nie obejmuje opłaty za energię elektryczną, wywóz nieczystości, ogrzewanie, wodę, gaz/;

- lokal położony w miejscowości **Sieniawa** przy ul. Rynek 1 gm. Sieniawa w budynku Ratusza (parter - strona zachodnia) o powierzchni użytkowej **27,00 m²**.

Cena wywoławcza na najem lokalu wynosi 27,00m² x 10,00 zł /stawka za 1 m²/= **270,00 zł**

+ 23% podatku VAT, słownie: *dwieście siedemdziesiąt złotych netto*

/stawka ta nie obejmuje opłaty za energię elektryczną, wywóz nieczystości/

- lokal położony w miejscowości **Sieniawa** w budynku „Kamienicy Wilczka” przy ul. Kościuszki 5 o powierzchni użytkowej **80,08 m²**.

Cena wywoławcza na najem lokalu wynosi 80,08 m² x 10,00 zł /stawka za 1 m²/= **800,80zł**

+ 23% podatku VAT, słownie: *osiemset złotych 80/100 netto*

/stawka ta nie obejmuje opłaty za energię elektryczną, wywóz nieczystości, ogrzewanie, wodę, gaz/;

Postąpienie w licytacji nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne.

Szczegółowych informacji o przedmiocie najmu i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Sieniawie – pokój nr 10, tel. (16) 622-73-01 wewn. 34.

Przetarg odbędzie się w dniu **28.08.2014r. o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Miasta i Gminy w Sieniawie, Rynek 1.

Warunkiem dopuszczenia i uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości ceny wywoławczej na poszczególne lokale w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Sieniawie lub na rachunek bankowy: Nr 76 1560 0013 2383 7207 6000 0004 GETIN NOBLE BANK w terminie do **dnia 22.08.2014 r.**, z zastrzeżeniem warunku, że w przypadku wpłat wadium przelewem, liczy się termin wpływu środków na w/w konto do **dnia 22.08.2014r.**

Ustalona w przetargu stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych w roku poprzednim ogłoszony w formie komunikatu przez Prezesa Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej.

Wadium wpłacone przez oferenta, który wygra przetarg zostanie zaliczone na rzecz najmu, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po jego zakończeniu.

Wadium przepada w razie uchylecia się uczestnika, który wygra przetarg od zawarcia umowy najmu lokalu.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Ogłoszenie zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń w UMiG w Sieniawie
2. Strona internetowa Gminy Sieniawa - przetargi
Biuletyn informacji Publicznej UMiG Sieniawa: <http://bip.zetorzyszow.eu/umigsieniawa>
3. a/a

Sieniawa, dnia 28.07.2014 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr Józef Jagustyn
Z-CA KIEROWNIKA REFERATU