

INFORMACJA

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SIENIAWA

i n f o r m u j e, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sieniawie ul. Rynek 1 został wywieszony wykaz nieruchomości zabudowanych budynkami przy ul. Rynek 1 od strony wschodniej i zachodniej (budynek Ratusza) oraz przy ul. Kościuszki 5 („Kamienica Wilczka”) w których mieszczą się lokale użytkowe, stanowiące własność Gminy Sieniawa przeznaczone do oddania w najem w drodze przetargu nieograniczonego.

Szczegółowe informacje zawiera w y k a z wywieszony na tablicy ogłoszeń lub można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sieniawie ul. Rynek 1 tel. 016-622 73 01 wew. 34.

Z up. BURMISTRZA

mgr Józef Jagustyn
Z-CIA KIEROWNIKA REFERATU

Zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Sieniawie,
2. Strona internetowa Gminy Sieniawa - przetargi
Biuletyn Informacji Publicznej UMiG Sieniawa: <http://bip.zetorzeshow.eu/umigsieniawa>
- 3.a/a.

Sieniawa, dnia 26.06.2014r.

**WYKAZ
nieruchomości Gminy Sieniawa
przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu**

Burmistrz Miasta i Gminy Sieniawa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

1. Położenie:

- Sieniawa ul. Rynek 1 (budynek Ratusza - strona wschodnia)
- Sieniawa ul. Rynek 1 (budynek Ratusza - strona zachodnia)
- Sieniawa ul. Kościuszki 5, (budynek „Kamienica Wilczka”).

2. Oznaczenie budynków:

- lokal w budynku Ratusza przy ul. Rynek 1 – parter od strony wschodniej
- lokal w budynku Ratusza przy ul. Rynek 1 - parter od strony zachodniej
- lokal w budynku „Kamienicy Wilczka” ul. Kościuszki 5.

3. Przeznaczenie: lokale przeznaczone do oddania w najem, stanowią lokale użytkowe z całkowitym wyłączeniem handlu i usług uciążliwych.

4. Opis nieruchomości:

- do oddania w najem przeznaczona się lokal w budynku Ratusza przy ul. Rynek 1 w Sieniawie – **parter od strony wschodniej o powierzchni użytkowej 31,50 m²** wyposażony w instalację elektryczną i wodno - kanalizacyjną,
- do oddania w najem przeznaczona się lokal w budynku Ratusza przy ul. Rynek 1 w Sieniawie – **parter od strony zachodniej o powierzchni użytkowej 27,00 m²** wyposażony w instalację opomiarowanego centralnego ogrzewania, elektryczną i wodno - kanalizacyjną,
- do oddania w najem przeznaczona się lokal w budynku „Kamienicy Wilczka” przy ul. Kościuszki 5 **o powierzchni użytkowej 80,08 m²** wyposażony w instalację elektryczną, z możliwością podłączenia instalacji wodno - kanalizacyjnej oraz posiada dojazd drogą utwardzoną.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z umową najmu.

6. Wysokość opłat z tytułu najmu:

- cena wywoławcza czynszu wynosi 315,00 zł *miesięcznie* dla lokalu w budynku Ratusza od strony wschodniej,
- cena wywoławcza czynszu wynosi 270,00 zł *miesięcznie* dla lokalu w budynku Ratusza od strony zachodniej,
- cena wywoławcza czynszu wynosi 800,80 zł *miesięcznie* dla lokalu w budynku „Kamienicy Wilczka”
Do ustalonego w wyniku przetargu czynszu najmu doliczony zostanie podatek VAT wg stawki 23%,
- opłaty za energię elektryczną, gazową, wodę i odprowadzenie ścieków odpady bytowe wg wskazań liczników i obowiązujących stawek,
- podatek od nieruchomości.

7. Termin wnoszenia opłat: miesięcznie do dnia określonego w umowie.

8. Zasady aktualizacji opłat: ustalona w przetargu stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych w roku poprzednim ogłoszony w formie komunikatu przez Prezesa Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej.

9. Forma oddania w najem: w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **na okres dłuższy niż 3 lata.**

10. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu – na okres 21 dni.

Sieniawa, dnia 26.06.2014r.

Z up. BURMISTRZA
mgr Józef Augustyn
Z-CA KIEROWNIWA REFERATU